

STEP 2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN

Unsere Stadt
entwickeln, unsere
Zukunft aktiv
mitgestalten!

Ihre Ideen,
Vorschläge und
Visionen

- Wohnen
- Wirtschaft
- Freizeit
- Soziales
- Mobilität
- ...

Stadtentwicklungsprozess Renningen

Um was geht es und was sind die Ziele?

Warum ein Stadtentwicklungsplan?

- Neue Herausforderungen für die Zukunft:
Bezahlbares Wohnen, Demografie, wirtschaftlicher Strukturwandel, Mobilität, Klima, ...
- Wachsendes Interesse der Bürgerschaft an Themen der Stadtentwicklung
- Gemeinsam Vorstellungen erarbeiten:
Wie soll die Stadt Renningen sich entwickeln?

Was soll erreicht werden mit dem Stadtentwicklungsprozess?

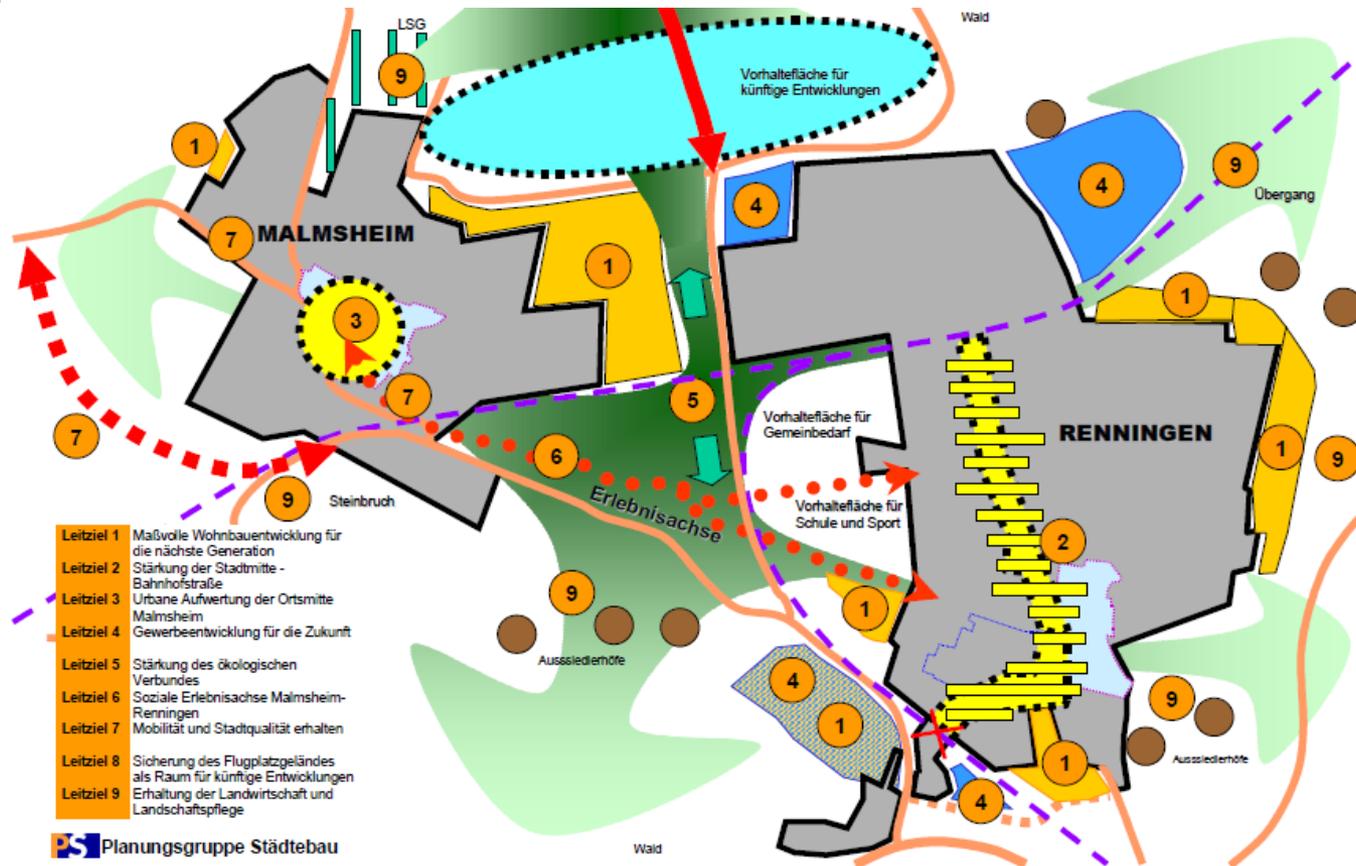
- Grundlagen, Ideen und Leitlinien für politische Entscheidungen
- Langfristig, strategisch und an Zielen orientiert planen
- Entwicklung der Stadt ziel- und umsetzungsorientiert steuern

Bearbeitung mit IfSR Institut für Stadt- und Regionalentwicklung, Nürtingen

Ablauf Prozess Stadtentwicklungsplan



Ausgangspunkte für STEP 2040: STEP Stadtentwicklungsplan 2003



https://www.renningen.de/fileadmin/Dateien/Dateien/Bauen/Stadtentwicklungsplan_Renningen.pdf

STEP 2040 Renningen: Die Dinge zusammenführen

- Stadtentwicklungsplan 2003
- Flächennutzungsplan 2030
- Verkehrsentwicklungsplan
- Rahmenplan Renningen
Stadtmitte/Bahnhofstraße
- Kindergartenbedarfsplan
- Schulentwicklungsplan
- Feuerwehrbedarfsplan
- Lärmaktionsplan
- Sanierungsgebiete
- Hochwasserschutz
- Rahmenplan Malmsheim
in Vorbereitung
- ...

STEP 2040



Diskutieren
Abwägen
Koordinieren

...



Wohnen
Wirtschaft
Mobilität
Demografie
Soziales
Kultur
Landschaft
Ökologie
Klima
Digitalisierung
Handel
Zentren

...

Themen der Stadtentwicklung: vielfältig und vernetzt

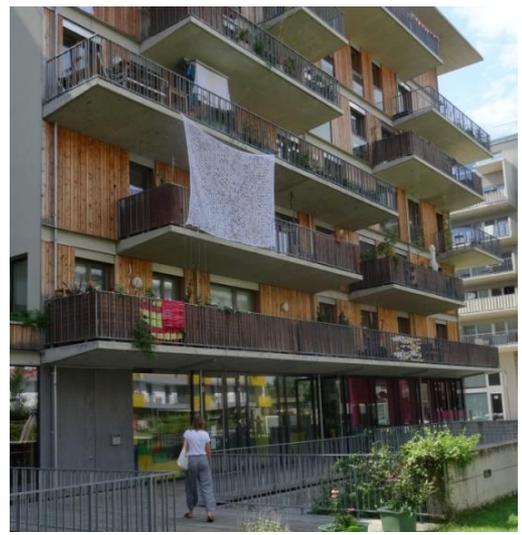


Wie wollen wir wohnen? Renningen wird weiter wachsen



Innen und Außen

Wie wollen wir wohnen?



Ursula-Mathes-Haus

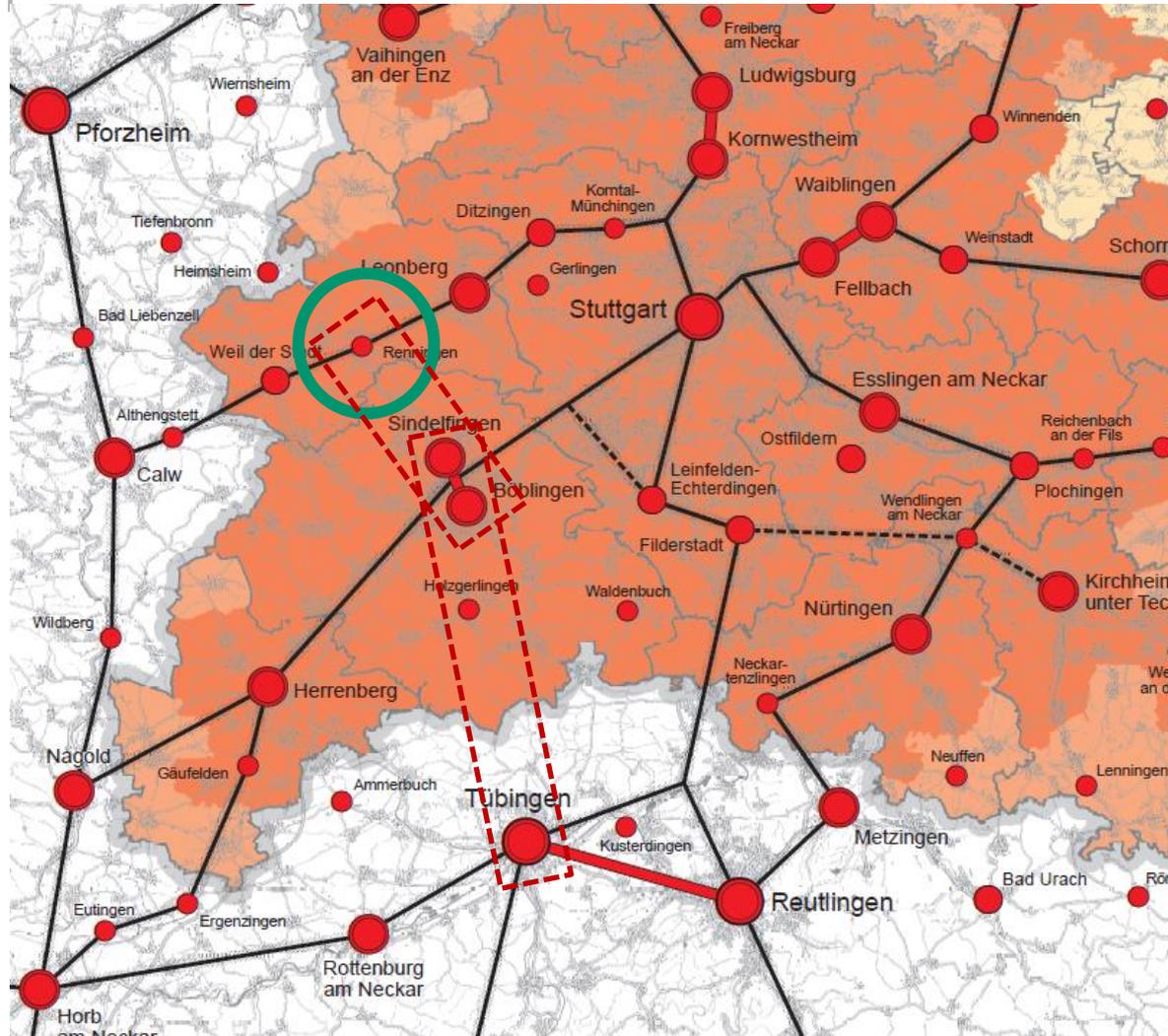
Hier baut die Bürgerstiftung Renningen 9 seniorengerechte Mietwohnungen mit Gemeinschaftsraum als Modellprojekt einer Senioren-Wohngemeinschaft

miteinander-füreinander

Bürgerstiftung Renningen | Hauptstraße 1 | 71372 Renningen | Tel. 07138 924118 | kontakt@buergerstiftung-renningen.de
 Architekt: A&P Architektenpartnerschaft Stuttgart GbR | Kappelstraße 146/1 | 70372 Stuttgart | Tel. 0711 44849 300 | schiffers@ap-arch.de
 Generalunternehmer: G. Richter GmbH Ploch- und Tiefbau | Kappelstraße 11 | 71372 Renningen | Tel. 07138 2434 | schiffers@rtr-bau.de



Welche Rolle soll Renningen in der Region spielen?



STRUKTURKARTE

Raumkategorien gemäß LEP 2002

- Verdichtungsraum, PS 2.1.1 (N)
- Randzone um den Verdichtungsraum, PS 2.1.2 (N)
- Ländlicher Raum im engeren Sinne, PS 2.1.3 (N)

Entwicklungsachsen

- Landesentwicklungsachse gemäß LEP 2002, ausgeformt, PS 2.2.1 (N/Z)
- Regionale Entwicklungsachse, PS 2.2.2 (Z)

Zentrale Orte

- Oberzentrum gemäß LEP 2002, PS 2.3.1 (N)
- Mittelzentrum gemäß LEP 2002, PS 2.3.2 (N)
- Unterzentrum, PS 2.3.3 (Z)
- Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)
- Gemeinsame Zentrale Orte (Doppelzentren), PS 2.3.6 (Z)
- Mittelbereichsgrenze gemäß LEP 2002 (N)

(Z) = Ziel
(N) = Nichtrechtliche Übernahme aus dem Landesentwicklungsplan (LEP) 2002 gemäß § 11 Abs. 6 Landesplanungsgesetz (LplG) in der Fassung vom 10. Juli 2003 (GBl. S. 385). Zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.10.2008 (GBl. S. 338).

Bei den Darstellungen außerhalb der Regionsgrenze handelt es sich um nachrichtliche Übernahmen.

Planbild redaktionell ergänzt:
Faktische Entwicklungsachse



REGIONALPLAN

Satzungsbeschluss

vom 22.07.2009

Genehmigt vom Ministerpräsidenten Baden-Württemberg am 19.10.2010
Der Regionalplan ist ab dem 12.11.2010 verbindlich.

Maßstab 1:200 000

0 2 4 6 km

Grundlage: Digitale Topographische Übersichtskarte
im Maßstab 1:200 000 - © Landesvermessungsamt
Baden-Württemberg (http://www.lvbw.de) Az.: 2011/9-1/19



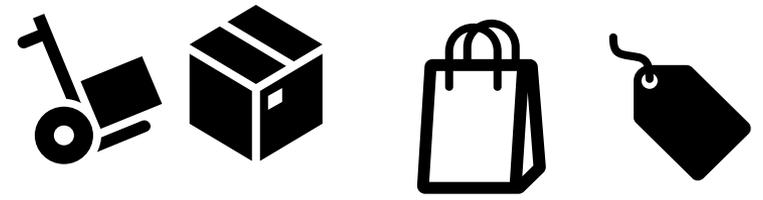
Wie wollen wir uns fortbewegen? Chancen der Nahmobilität nutzen?



Wie und wo wollen wir unsere Verkehrsmittel parken?

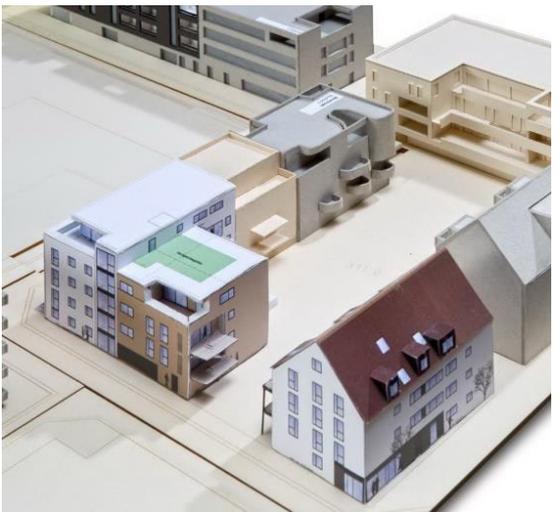


Wie wichtig sind uns unsere Zentren für Handel, Dienstleistung, Gastronomie, Freizeit, ...?



Wie beeinflussen wir durch Onlinehandel, Outletsopping und Kofferraumeinkauf die Entwicklung der Stadtzentren?

Wie wichtig ist die lokale Baukultur für das Wohlfühlen und die Identität?



Welchen Stellenwert sollen Bildung und Kinderbetreuung haben?



Wie wichtig ist Grün in der Stadt? Für Mensch und Natur



Idee: Landschaftspark Rankbach ... das Potenzial ist da

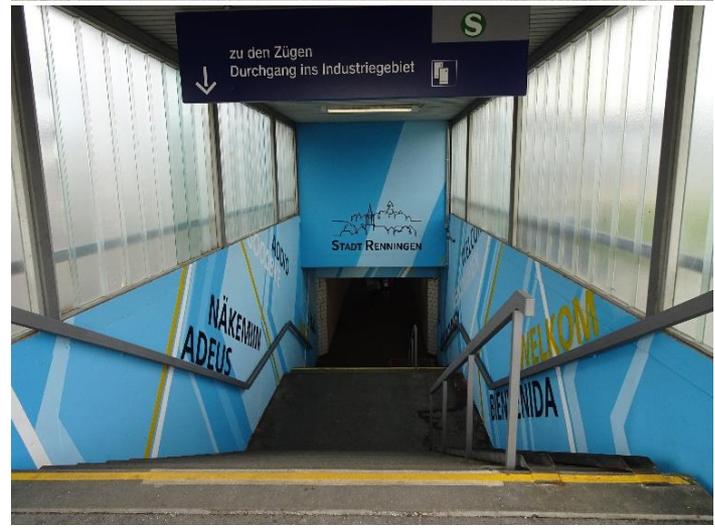


Beispiel



Beispiel

Wie können Verbindungen gestärkt werden?

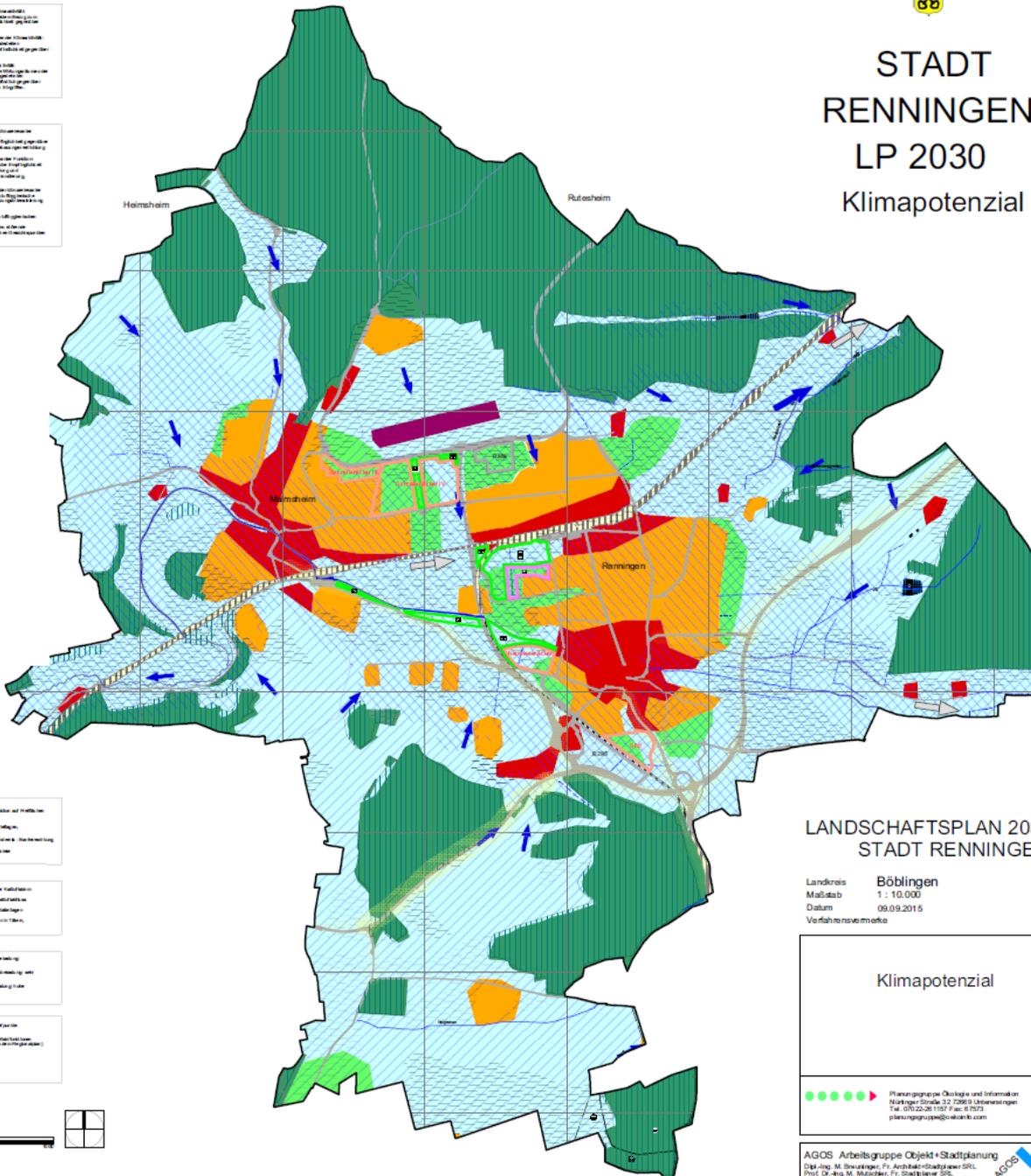




STADT RENNINGEN LP 2030 Klimapotenzial

- Flächen**
- Fläche ohne und/oder über 100 Jahre alt
 - Fläche ohne und/oder über 100 Jahre alt, die in einem Naturdenkmal oder Naturschutzgebiet liegt
 - Fläche ohne und/oder über 100 Jahre alt, die in einem Naturdenkmal oder Naturschutzgebiet liegt
 - Fläche ohne und/oder über 100 Jahre alt, die in einem Naturdenkmal oder Naturschutzgebiet liegt

- Städte und Siedlungen**
- Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von weniger als 10%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 10% bis 20%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 20% bis 30%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 30% bis 40%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 40% bis 50%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 50% bis 60%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 60% bis 70%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 70% bis 80%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 80% bis 90%
 - Städte und Siedlungen mit einem Anteil an Grünflächen von 90% bis 100%



- Kulturlandschaft**
- Kulturlandschaft
 - Kulturlandschaft
 - Kulturlandschaft
 - Kulturlandschaft

- Linien**
- Linie
 - Linie
 - Linie
 - Linie

- Wasser**
- Wasser
 - Wasser
 - Wasser
 - Wasser

- Städte**
- Städte
 - Städte
 - Städte
 - Städte



Was wollen wir für die Ökologie und das Stadtklima tun?

LANDSCHAFTSPLAN 2030 STADT RENNINGEN

Landkreis Böblingen
Maßstab 1:10.000
Datum 09.09.2015
Verfahrenummer

Klimapotenzial

Planungsgruppe Ökologie und Information
Murringstraße 23 72699 Schwaningen
Tel. 0714 22-36 1157 Fax: 67573
planung@pupp@stwr.de

AGOS Arbeitsgruppe Objekt+Stadtplanung
Stp-Ing. M. Breuninger, Fr. Architekt+Stadtplaner SRL
Prof. Dr.-Ing. M. Mutschler, Fr. Stadtplaner SRL
Hohstraße 37, 70516 Stuttgart, Tel. 0715 337 87 17
H-Küster-Str. 55, 71332 Waiblingen, Tel. 0715 1-52 030





Wie soll Renningen in Zukunft aussehen?



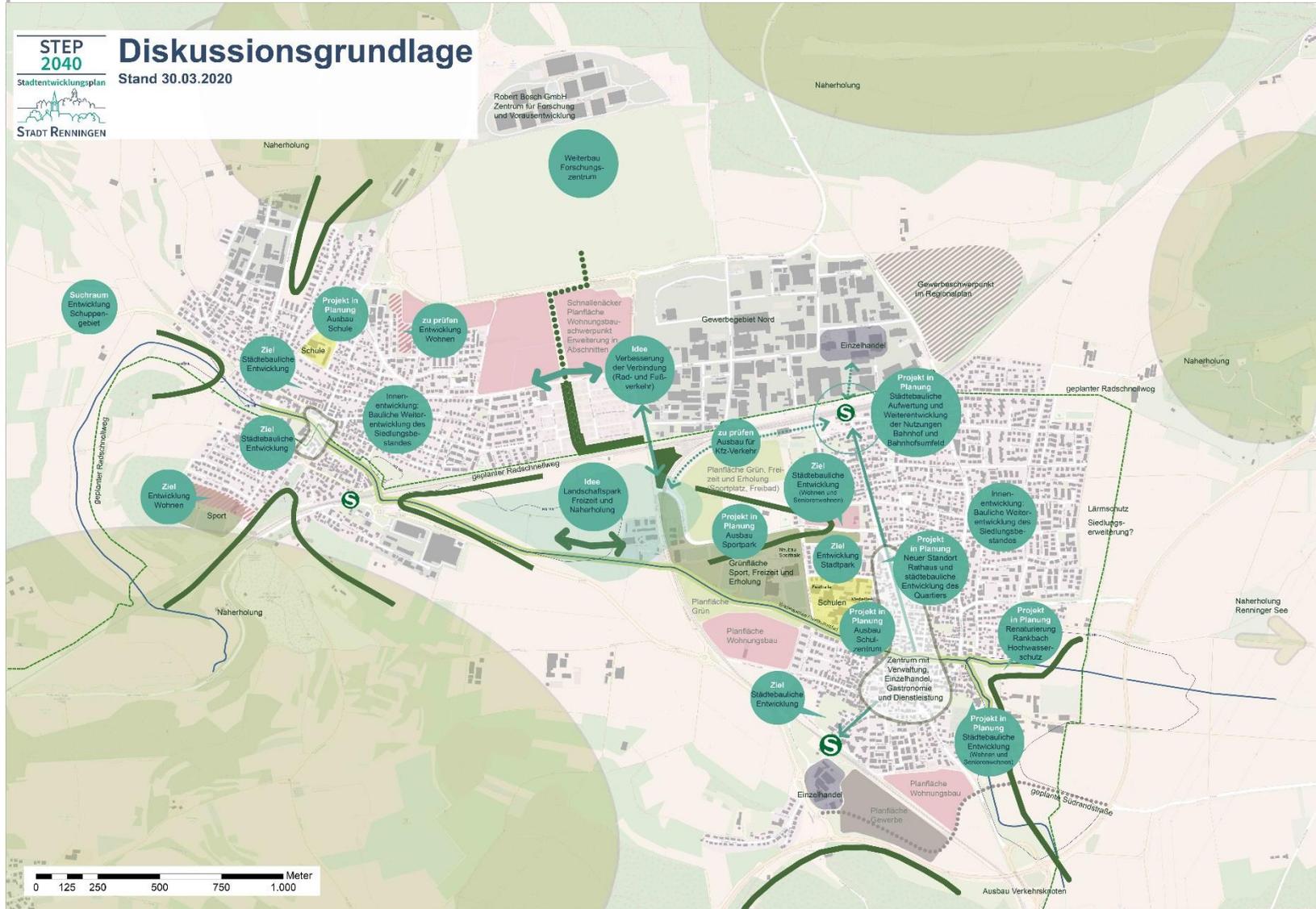


Wie sollten Postkarten aus Renningen im Jahr 2040 aussehen?





Wie soll Renningen in Zukunft aussehen? Gestalten Sie mit!



Themen der Stadtentwicklung: vielfältig und vernetzt

