

STEP 2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN

Stadtentwicklungsplan
2040



Unsere Stadt
entwickeln,
unsere Zukunft
aktiv mitgestalten!

Ihre Ideen,
Vorschläge und
Visionen

- Wohnen
- Wirtschaft
- Freizeit
- Mobilität
- Soziales

STADTSPAZIERGANG STEP 2040

von Renningen nach Malmshausen
am Mittwoch, 09. September 2020, Treffpunkt 17:30 Uhr
am Ernst-Bauer-Platz

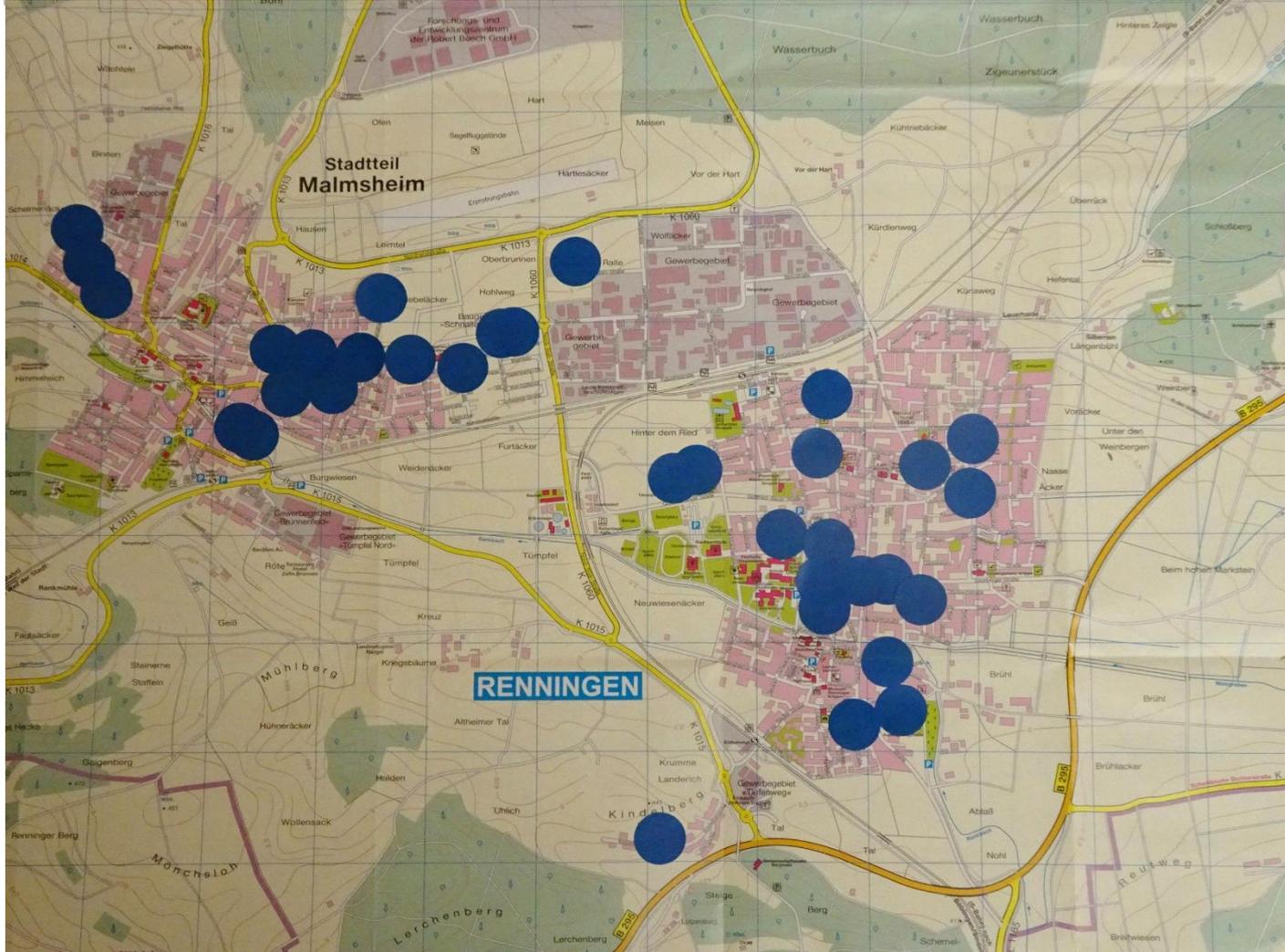
BÜRGERWERKSTATT STEP 2040

am Donnerstag, 17. September 2020, 19 Uhr
Ort wird noch bekanntgegeben!

Aufgrund der Corona-Auflagen bitten wir alle Interessierten, sich für jede der beiden
Veranstaltungen separat bis zum 31. August anzumelden, entweder telefonisch unter
07159 / 924-130 oder per Email unter baurecht@renningen.de



Vielen Dank für Ihr Kommen!





Stadtentwicklungsprozess Renningen

Um was geht es und was sind die Ziele?

Warum ein Stadtentwicklungsplan?

- Neue Herausforderungen für die Zukunft: Demografie, wirtschaftlicher Strukturwandel, Mobilität, Klima, ...
- Wachsendes Interesse der Bürgerschaft an Themen der Stadtentwicklung
- Gemeinsam Vorstellungen erarbeiten: Wie soll die Stadt Renningen sich entwickeln?



Was soll erreicht werden mit dem Stadtentwicklungsprozess?

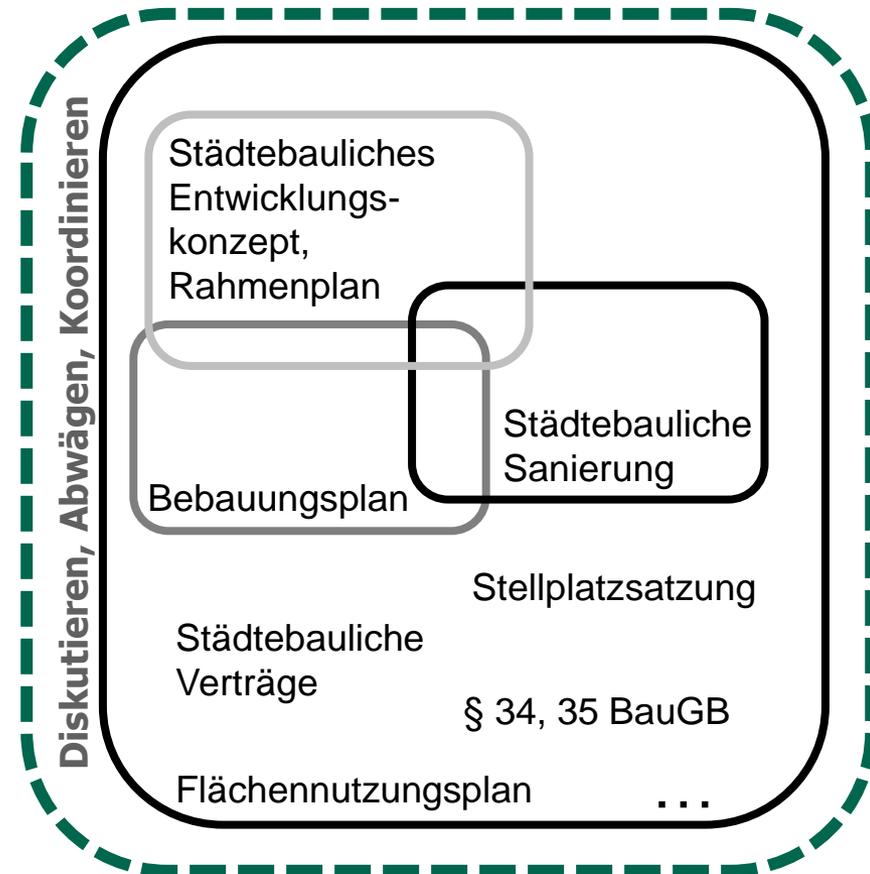
- Grundlagen, Ideen und Leitlinien für politische Entscheidungen
- Langfristig, strategisch und an Zielen orientiert planen
- Entwicklung der Stadt ziel- und umsetzungsorientiert steuern



Was ist ein Stadtentwicklungsplan?

Planungsgrundlagen

- Stadtentwicklungsplan 2003
- Flächennutzungsplan 2030
- Verkehrsentwicklungsplan
- Rahmenplan Renningen
Stadtmitte/Bahnhofstraße
- Kindergartenbedarfsplan
- Schulentwicklungsplan
- Feuerwehrbedarfsplan
- Lärmaktionsplan
- Sanierungsgebiete
- Hochwasserschutz
- Rahmenplan Malmsheim
in Vorbereitung
- ...



Stadtentwicklungsplan



Ablauf Prozess Stadtentwicklungsplan





Ausgangspunkt für STEP 2040: STEP Stadtentwicklungsplan 2003



1. Maßvolle Wohnbauentwicklung
2. Stärken der Stadtmitte – Bahnhofstraße Renningen
3. Urbane Aufwertung der Ortsmitte von Malsheim
4. Gewerbeentwicklung in Synergie mit Wohnen und Landschaft
5. Stärkung des ökologischen Verbundes
6. Erlebnisachse Rankbachtal
7. Mobilität und Stadtqualität erhalten
8. Sicherung und Erhalt des Flugplatzgeländes als Reservefläche
9. Erhaltung der Landwirtschaft und Landschaftspflege

RAHMENPLAN STADTMITTE/BAHNHOFSTRASSE RENNINGEN

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN

Bahnhofsumfeld

- Städtebauliche Aufwertung und Weiterentwicklung der Nutzungen am Bahnhof und im Bahnhofsumfeld
- Bahnhof und Bahnhofsvorplatz mit Straßenraum aufwerten, attraktive Aufenthaltsmöglichkeiten schaffen
- Attraktiven Endpunkt der Sichtachse von der Bahnhofstraße zum Bahnhof schaffen, z.B. gestalterisch, baulich, durch Bäume
- Bauliche(n) Hochpunkt(e) als nördlichen Abschluss der Bahnhofstraße prüfen
- Bebauung mit höherer Dichte und größerer Höhe prüfen
- Bedarf an P+R-Parkplätzen prüfen
- Erweiterung Hotel/Boardinghouse, Dienstleistungsnutzung und Wohnen prüfen

Freibad

- Erweiterung des Freibads nach Westen sowie Schaffung von Parkierungsfläche prüfen

Entwicklungsbereich Wasserwerk

- Städtebauliche Entwicklung nördlich der Gottfried-Bauer-Straße anstreben
- Betreutes Wohnen und Wohnbebauung entwickeln
- Stadtpark für Aufenthalt, Spiel und Erholung auf der bestehenden Freifläche unter Berücksichtigung ökologischer und klimatischer Aspekte entwickeln
- Gestalterische Aufwertung Gottfried-Bauer-Straße anstreben, z.B. Baumreihe

Mittlere Bahnhofstraße

- Kreuzung Bahnhofstraße/Hinterriedstraße: Städtebauliche Entwicklung als Auftakt zur Stadtmittlung anstreben, z.B. mehrgeschossige Gebäude, mit integrierter Nutzung der Telekom, Aufenthaltsmöglichkeit mit Grünbereich gestalten und Martin-Luther-Eiche erhalten
- Wohnen/Dienstleistung als Schwerpunkte

Rankbach

- Bach erlebbar machen und Zugänglichkeit verbessern, insb. südlich des Schulzentrums
- Aufenthaltsqualität verbessern und Sitzmöglichkeiten schaffen
- Wege ggf. verbreitern und barrierefrei gestalten
- Bachbegleitende Stieglösung bei ufernaher Bebauung zwischen Hindenburg- und Bahnhofstraße prüfen
- Spielplatz an der Planstraße an den Bach und Park anbinden, Schattenbäume ergänzen
- Verknüpfung zum Bachlehrpfad herstellen

Evangelische Kirche & Kirchplatz

- Belebung des Platzes und Einbindung in das Innenstadtdgefüge fördern

Übergreifende Leitlinien

- Potenzialflächen einer baulichen Nutzung zuführen
- Barrierearmes Wohnen auch für Ältere in zentralen Lagen schaffen
- Angemessene, differenzierte Geschossigkeit anstreben
- Raumkanten entwickeln
- Grünzugausgleich und Freiraumaufwertung für bauliche Innenentwicklung schaffen
- Alle Verkehrsarten (zu Fuß gehen, Radfahren und motorisierter Verkehr) werden adäquat berücksichtigt, attraktives Fuß- und Radwegenetz weiterentwickeln
- Parkplatzangebot bedarfsgerecht weiterentwickeln

Ausgangspunkt für STEP 2040: Rahmenplan Stadtmittlung/Bahnhofstraße

Kernbereich

- Angemessene Geschossigkeit anstreben
- Historische wertvolle oder positiv prägende Gebäude erhalten und bei Bedarf sanieren
- Erweiterung Altenpflegeheim fördern
- Parkplatzangebot bedarfsgerecht weiterentwickeln, um im Kernbereich Parksuchvermögen zu reduzieren und Verfügbarkeit an Kurzzeitparkmöglichkeiten zu erhöhen
- Zusätzliche Parkplätze zwischen Schulzentrum und Sportzentrum zur Entlastung schaffen
- Spielmöglichkeiten für Kinder in der Stadtmittlung als Treffpunkt schaffen

Ernst-Bauer-Platz

- Belebung des Platzes fördern und Aufenthalt attraktiver machen
- Einzelhandelsangebot ergänzen, z.B. Lebensmittelangebot, Buchhandlung
- Attraktive Gastronomie mit Außenbestuhlung ansiedeln
- Sitzmöglichkeiten im Bereich der Anliegerzufahrt im Westen des Platzes schaffen, Zufahrt optisch zurücknehmen, um den Aufenthalt auf dem Platz attraktiver zu machen
- Spielmöglichkeiten schaffen
- Gestalterische Aufwertung der den Platz begrenzenden Gebäude fördern, ggf. Neubauten befördern

Kreuzung Magstadter Str./Humboldtstraße

- Geplante Umgestaltung der Kreuzung (Kreisverkehr) umsetzen
- Aufwertung der städtebaulichen Situation und klare Definition von Raumkanten insbesondere auf der östlichen Straßenseite fördern, um Eingang Stadtmittlung zu betonen

Bestand

- Innenentwicklungspotenzial (rot, gelb, orange)
- Ortsbürgergemeinde
- Ortsbürgergemeinde
- Waldfläche
- Waldfläche
- Systembaum
- Ortsbürgergemeinde
- Ortsbürgergemeinde

Städtebauliche Entwicklung

- Urbane Qualität entwickeln
- Schwache Innenentwicklung
- Neuzugang
- Summenentwicklung
- Anteilbare Zahl an Wohnplätzen
- Parkierung weiterentwickeln
- Wohnentwicklung ausbauen
- Wohnentwicklung ausbauen
- Wohnentwicklung ausbauen
- Zugang zum Bach schaffen
- Baumoffensive

Stadt Renningen
Rahmenplan Stadtmittlung/Bahnhofstraße

22.10.2016

M 1:1800

0 20 100 m

ISR
Institut für Stadt- und Raumplanung
an der
Hochschule
für Technik und Umwelt

IFSR



STEP Renningen: Die Dinge zusammenführen

- Stadtentwicklungsplan 2003
- Flächennutzungsplan 2030
- Verkehrsentwicklungsplan
- Rahmenplan Renningen
Stadtmitte/Bahnhofstraße
- Kindergartenbedarfsplan
- Schulentwicklungsplan
- Feuerwehrbedarfsplan
- Lärmaktionsplan
- Sanierungsgebiete
- Hochwasserschutz
- Rahmenplan Malmsheim
in Vorbereitung
- ...

STEP 2040



Diskutieren
Abwägen
Koordinieren

...



Wohnen
Wirtschaft
Mobilität
Demografie
Soziales
Kultur
Landschaft
Ökologie
Klima
Digitalisierung
Handel
Zentren

...



STEP 2040 Bisherige Beteiligung

The screenshot shows the 'eBürgerbeteiligung' website for Renningen. At the top, there are navigation tabs for 'KONZEPT', 'THEMEN', 'ERGEBNISSE', 'STATISTIK', and 'HILFEN'. A search bar contains the text 'Was suchen Sie?'. Below the navigation, there's a section titled 'STEP 2040 - UNSERE STADT ENTWICKELT SICH WEITER!' with a sub-header 'Diskutieren Sie mit'. It features a map of Renningen and a list of topics: 'Wohnen', 'Nachhaltigkeit', and 'Mobilität'. A text box contains the following information: 'Im Jahr 2003 wurde ein Stadtentwicklungsplan (https://www.renningen.de/index.php?id=456#anfang) für die gesamte Stadt Renningen erstellt. Zahlreiche Projekte des Plans wurden seitdem entweder umgesetzt bzw. wurden durch andere Entwicklungen überholt. Des Weiteren sind in den letzten Jahren Themen in den Vordergrund gerückt, die vor 17 Jahren weniger in der öffentlichen Diskussion waren. Zu nennen sind zum Beispiel Nachhaltigkeit, Mobilität und Digitalisierung. Deshalb wird der Stadtentwicklungsplan nun neu ausgearbeitet. Im Stadtentwicklungsplan sollen alle wesentlichen Entwicklungsperspektiven und -ziele unserer Stadt überprüft, ggf. neu erarbeitet und zusammengeführt werden. Zu den wesentlichen Themen der Stadtentwicklung wie Wohnen, Arbeiten und Gewerbe, Stadtraumqualität, soziale Infrastruktur und Bildung, Kultur, Mobilität, Einzelhandel, Sport, Gesundheit, Erholung und Natur/Landschaft werden dabei Zielsetzungen formuliert. Der Stadtentwicklungsplan ist langfristig angelegt und betrachtet die Entwicklung'.



Online-Beteiligung u. Zuschriften 78 Beiträge, Stand: 15.09.2020

The screenshot shows a comment from Lisa Zimmer, dated 06.05.2020 16:59 Uhr. The comment reads: 'Nachhaltiges wirtschaften für alle! Um ein paar Stichpunkte zu nennen: Innovation, Nachhaltigkeit, gute Infrastruktur etc. So wirtschaften, dass für die nächste Generation noch was übrig bleibt. Genaue Ideen habe ich hierzu noch nicht.' Below the comment is a yellow warning box with a triangle icon and the text: 'Um an Diskussionen teilnehmen zu können, müssen Sie sich anmelden!'. Below the comment, there's a section titled 'STEP 2040 - WOHNEN' with the status 'Diese Diskussion ist aktiv'. The topic is 'Wohnen: Wie wollen wir in Zukunft wohnen?'. A note says: 'Achtung: Bei dieser Diskussion wird Ihr Klarname angezeigt.' Below this, there's a comment from Rainer Pfeife, dated 14.08.2020 14:07 Uhr. The comment reads: 'Die aktuelle Preisentwicklung im Miet- u. Wohnungsbau ist soweit aus dem Ruder gelaufen, daß es selbst für Durchschnittsverdiener immer schwerer wird bezahlbaren Wohnraum zu bekommen. Der freie Markt wird es aber nicht richten. Daher muß die Stadtbau Renningen in die Lage versetzt werden, daß sie hier als aktiver Gestalter an der Bewakung Schallenecker III mitwirken kann. Sie muß günstige Bauplatzpreise bekommen um sozialen Miet- u. Wohnungsbau umsetzen zu können. Um dieser Aufgabe gerecht zu werden, muß die'.

Stadtspaziergang mit 10 Stationen und 20 Teilnehmenden





Themen der Stadtentwicklung: vielfältig und vernetzt





Wie wollen wir wohnen?





Wie wollen wir wohnen? Renningen wird weiter wachsen



Innen und Außen



Wie wollen wir wohnen? Veränderung der Altersstruktur verändert Wohnen



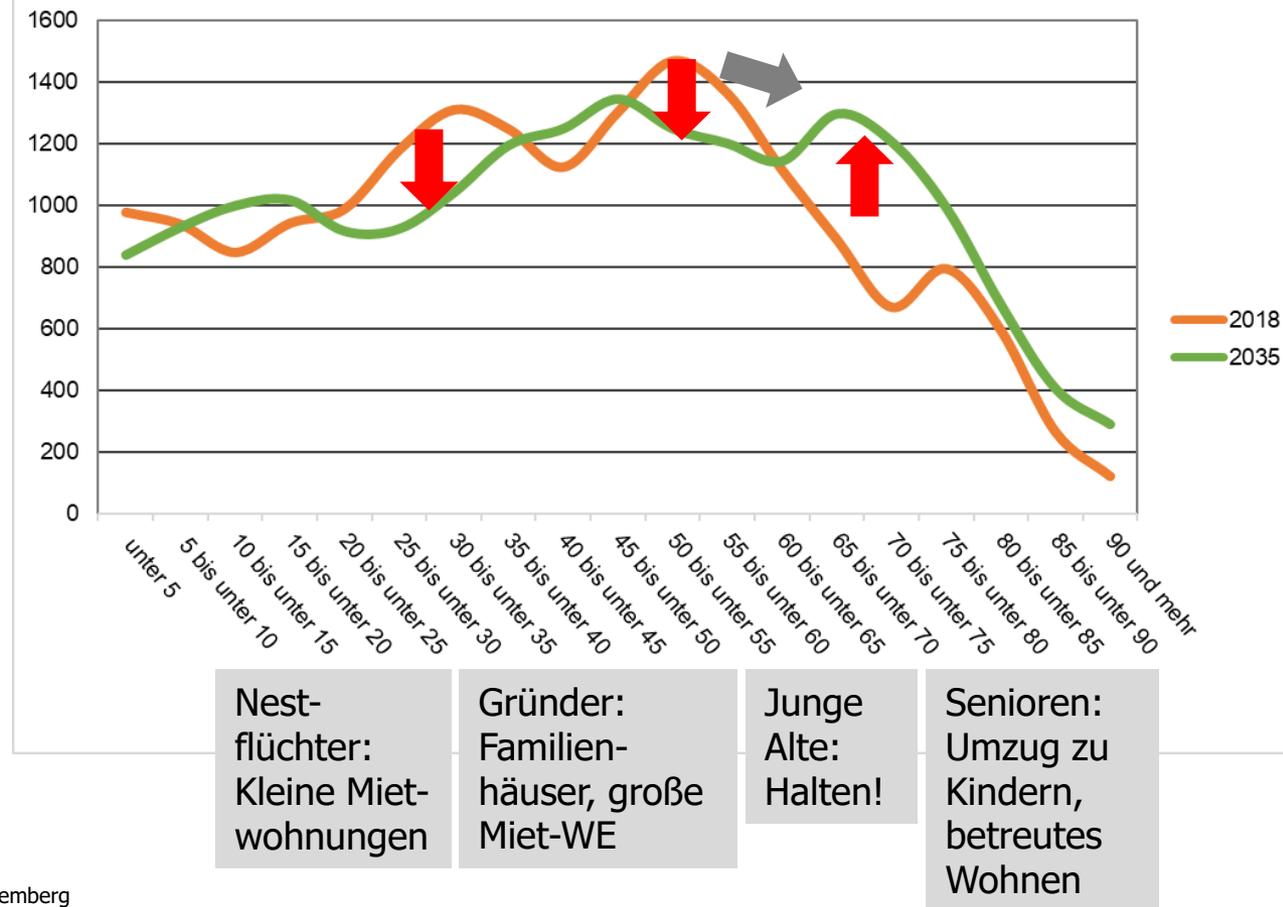
Derzeit hohe, dann sinkende Anzahl klassischer Familiengründer

- Bedarf an Familienwohnraum prüfen

Steigende Anzahl älterer Personen

- Zunehmender Bedarf an seniorengerechtem Wohnraum

Alterstruktur der Einwohner der Stadt Renningen
2018 und 2035



Datenquelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg



Wie wollen wir wohnen? Welche Wohnformen?





Wie wollen wir wohnen? Wohnen befindet sich im Wandel





Wie wollen wir wohnen?

Ausgangssituation und Trends:

- Demografische Entwicklung: Älter, bunter
- Anhaltend hoher Bedarf an kostengünstigem Wohnen
- Zunächst weiter anhaltendes Bevölkerungswachstum in Region Stuttgart
- Ansprüche an Wohnen verändern sich, z.B. bzgl. Wohnumfeld, Mobilität
- Mitarbeiter-Zuzug durch Weiterbau Forschungscampus Bosch zu erwarten
- ...

Ansätze:

- Innentwicklung als Daueraufgabe, maßvolles Wachstum im Bestand
- Entwicklungsbereiche für Wohnbau: Wasserwerk, Umfeld Bahnhof Renningen, am Süd-Bahnhof, Sportgelände Malmesheim, Planflächen FNP, ...
- Schnallenäcker: Qualitätssteigerung durch Konzeptvergabe
- Quartiersentwicklungen, mit Fokus auch auf Wohnangebote für Ältere, Umzugsketten
- ...



Wie werden wir arbeiten?



Mechanisierung

Elektrifizierung

Automatisierung

Vernetzung

?

1784 Mechanischer Webstuhl

1870 Fließband

1969 Programmierbare Steuerung

Heute **+** Industrie 4.0





Wie werden wir arbeiten?

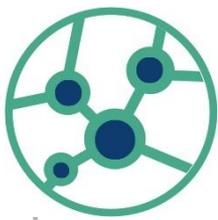


Ausgangssituation und Trends:

- Weitere Zunahme von Dienstleistungstätigkeiten
- Digitalisierung
- Steigende Anforderungen an Qualifikation der Beschäftigten
- Wachsende Bedeutung sog. weicher Standortfaktoren
- Renningen: Weiterbau des Forschungscampus Bosch: Zugänglichkeit? weitere Betriebe?
- ...

Ansätze:

- Wachstum im Bestand im Gewerbegebiet Nord fördern: Flächenrecycling, Flächenupcycling und Aufstockungen, Nähe zum Bahnhof als Triebfeder
- Weiterbau Forschungscampus Bosch in Stadtentwicklung integrieren
- Weiterer Breitbandausbau
- Regionalen Gewerbeschwerpunkt entwickeln?
- ...



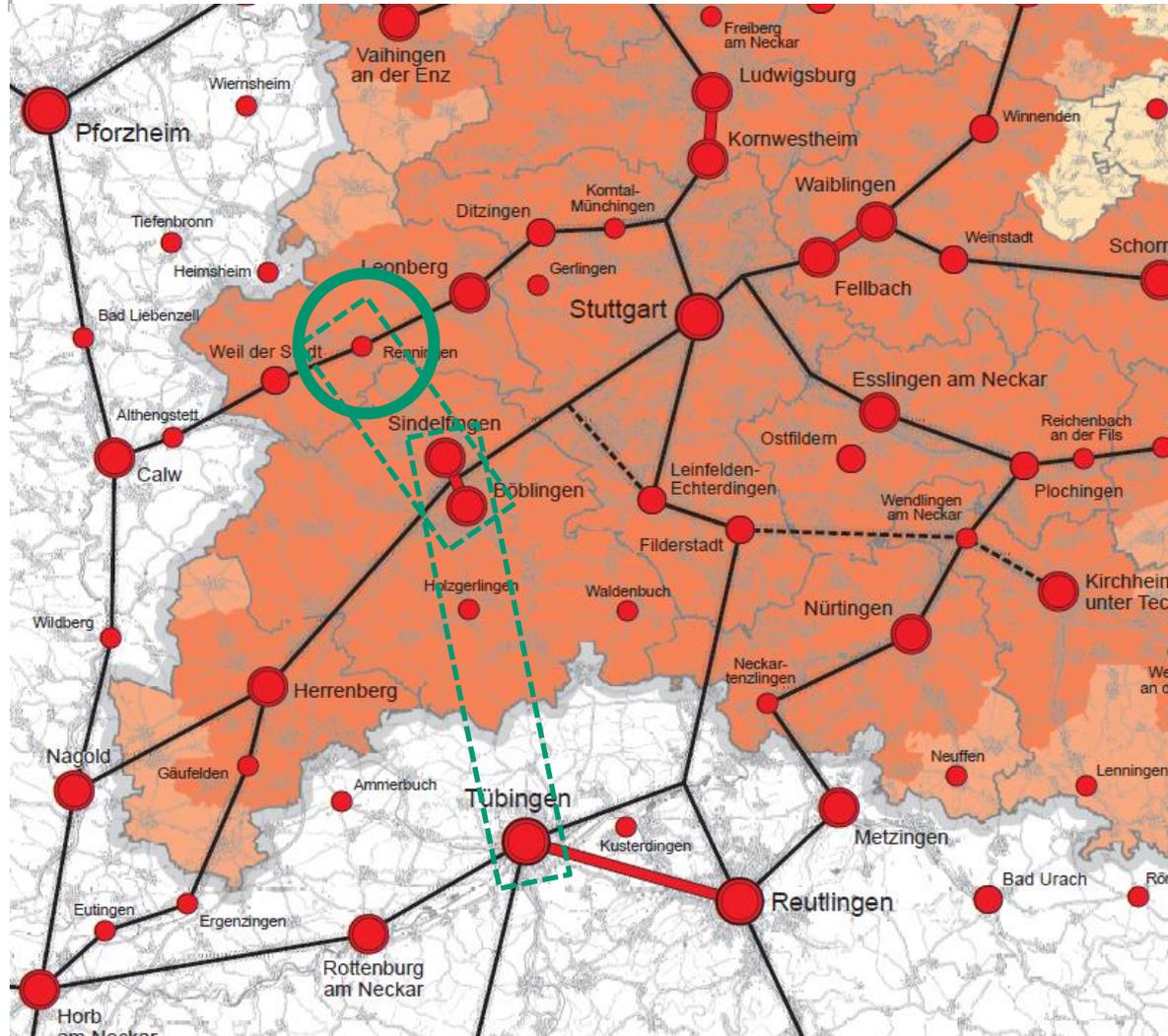
Welche Rolle soll Renningen in der Region spielen?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN



STRUKTURKARTE

Raumkategorien gemäß LEP 2002

- Verdichtungsraum, PS 2.1.1 (N)
- Randzone um den Verdichtungsraum, PS 2.1.2 (N)
- Ländlicher Raum im engeren Sinne, PS 2.1.3 (N)

Entwicklungachsen

- Landesentwicklungsachse gemäß LEP 2002, ausgeformt, PS 2.2.1 (N/Z)
- Regionale Entwicklungsachse, PS 2.2.2 (Z)

Zentrale Orte

- Oberzentrum gemäß LEP 2002, PS 2.3.1 (N)
- Mittelzentrum gemäß LEP 2002, PS 2.3.2 (N)
- Unterzentrum, PS 2.3.3 (Z)
- Kleinzentrum, PS 2.3.4 (Z)
- Gemeinsame Zentrale Orte (Doppelzentren), PS 2.3.6 (Z)
- Mittelbereichsgrenze gemäß LEP 2002 (N)

(Z) = Ziel
(N) = Nachrichtliche Übernahme aus dem Landesentwicklungsplan (LEP) 2002 gemäß § 11 Abs. 6 Landesplanungsgesetz (LplG) in der Fassung vom 10. Juli 2003 (GBl. S. 385). Zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.10.2008 (GBl. S. 336).

Bei den Darstellungen außerhalb der Regionsgrenze handelt es sich um nachrichtliche Übernahmen.

Planbild redaktionell ergänzt:
Faktische Entwicklungsachse

REGIONALPLAN

Satzungsbeschluss vom 22.07.2009

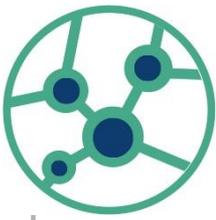
Genehmigt vom Wirtschaftsausschuss Baden-Württemberg am 16.10.2010
Der Regionalplan ist ab dem 12.11.2010 verbindlich.

Maßstab 1:200 000

0 1 2 3 4 5 km

Grundlage: Digitale Topographische Übersichtskarte
im Maßstab 1:500 000 - © Landesvermessungsamt
Baden-Württemberg (http://www.lvs-bw.de) Az.: 2051 54/119





Welche Rolle soll Renningen in der Region spielen?



Ausgangssituation und Trends:

- Einstufung als Kleinzentrum, aber Bedeutungsgewinn in den letzten Jahren
- Weiterer zukünftiger Bedeutungsgewinn durch Verbesserung S-Bahn-Verkehr (Verlängerung, Takt, Express-Linie)
- ...

Ansätze:

- Regionale/interkommunale Möglichkeiten des Zusammenwirkens prüfen
- Lagegunst in der Region stärker nutzen
- ...



Wie wollen wir uns fortbewegen? Chancen der Nahmobilität nutzen?





Wie können Verbindungen gestärkt werden?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN





Wie und wo wollen wir unsere Verkehrsmittel parken?





Wie wollen wir uns fortbewegen?

Ausgangssituation und Trends:

- Bessere Vernetzung von Verkehrsmitteln und technologische Entwicklungen (Antriebstechnologien, E-Bike, Smart Mobility)
- Automobil als Statussymbol <-> sinkender Statuswert des Autos
- Zunehmender Logistikverkehr (Produktions- und Distributionslogistik)





Wie wollen wir uns fortbewegen?

Ausgangssituation in Renningen:

- Verbesserung S-Bahn-Verkehr (Verlängerung, Takt, Express-Linie)
- Gute Eignung für Radverkehr (Distanzen, Topografie)
- Trennwirkung Nord-Süd-Straße
- Großflächig Tempo 30 etabliert
- Engagierte Carsharing-Initiative
- ...

Ansätze:

- Bahnhof Renningen als multimodalen Verkehrsknoten weiter ausbauen
- Fuß- und Radwegeverbindungen ausbauen und attraktiv und sicher gestalten
- Kooperationsmöglichkeiten mit Bosch prüfen
- ...



Beispiel für gemeinsam genutzten öffentlichen Raum





Potenzialbereich Bahnhof Renningen

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



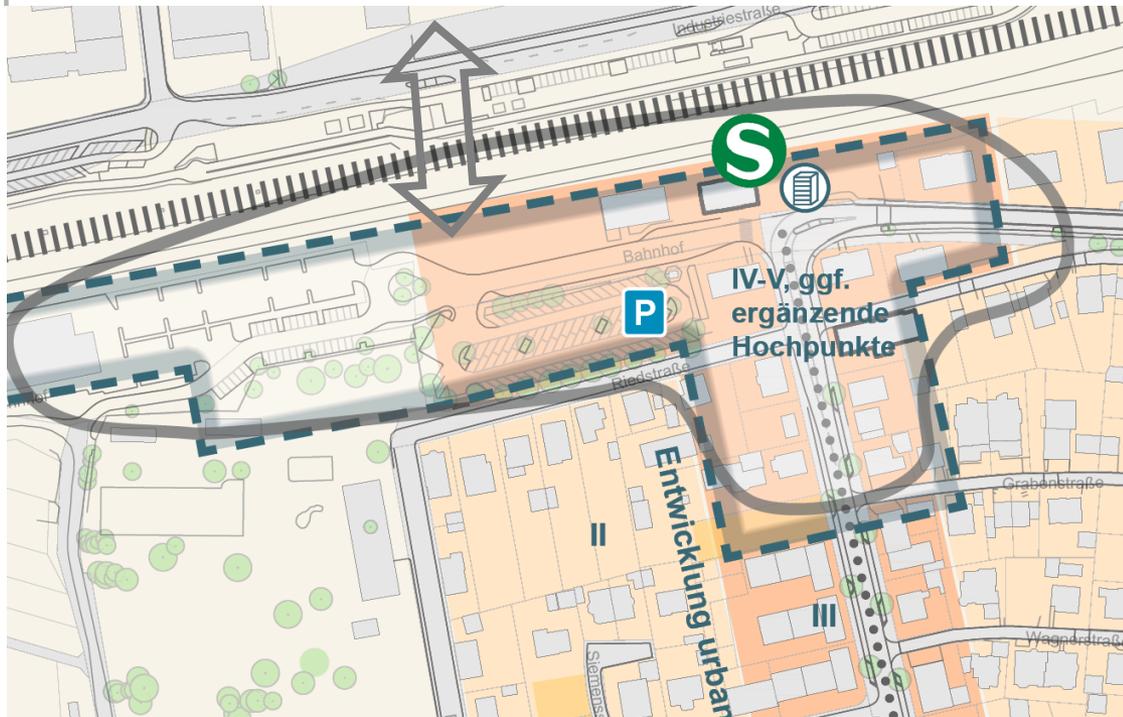
STADT RENNINGEN



IFSR



Potenzialbereich Bahnhof Renningen



- Standort mit sehr hoher Mobilitätsgunst
- Bisheriger großer Teil nur ebenerdige Parkierungsfläche
- Wichtiger Bereich für das Stadtbild
- Wohn- und Geschäftsgebäude?
- Zahl P+R-Plätze erhalten
- Aufwertung des öffentlichen Raumes

DB-Projekt
Bahnhof der
Zukunft





Beispiele für städtebauliche Weiterentwicklung



- Aufwertung Bahnhofumfeld vielfach ein Thema
- Oft Kombination verschiedener Nutzungen
- Meist höhere Dichte als Umgebung





Beispiele für städtebauliche Weiterentwicklung

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN



- Räumlichen Umgriff sorgfältig prüfen
- In die Stadt einbinden





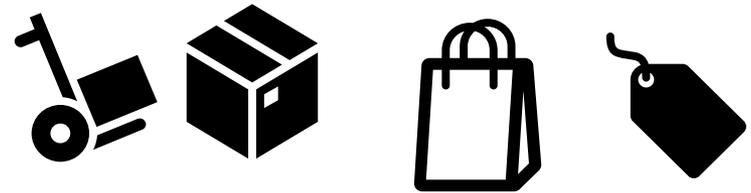
Wie wichtig sind uns unsere Zentren für Handel, Dienstleistung, Gastronomie, Freizeit, ...?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN



Wie beeinflussen wir durch Onlinehandel, Outletsopping und Kofferraumeinkauf die Entwicklung der Stadtzentren?

IFSR



Wie wichtig sind uns unsere Zentren für Handel, Dienstleistung, Gastronomie, Freizeit, ...?

Ausgangssituation und Trends:

- Convenience Shopping - Synergien des Einzelhandels mit Dienstleistungen, Gastronomie, Kunst und Kultur
- Aufenthaltsqualität gewinnt an Bedeutung, gerade wegen Onlinehandel
- Erlebniseinkauf, Qualität des Einzelhandels ist Standortfaktor
- Renningen: Kaufkraft über-, Einzelhandelszentralität unterdurchschnittlich
- ...

Ansätze:

- Qualitäten der Ortsmitte Malmsheim sichern und ergänzen
- Rahmenplan Stadtmitte/Bahnhofstraße umsetzen
- Altes Postareal in Renningen für Einzelhandel/Gastronomie nutzen
- Bahnhofsbereich Renningen mit Serviceangeboten entwickeln
- Ansiedlung eines Baumarktes als Magnet weiter prüfen
- ...



Vorschläge für weitere Schritte zur Umsetzung des Rahmenplans

Ernst-Bauer-Platz

- Ergänzende, mobile Sitzgelegenheiten, Spielmöglichkeiten sowie Grünelemente schaffen
- Temporäre hochwertige Gastronomie fördern (z.B. Eisstand)

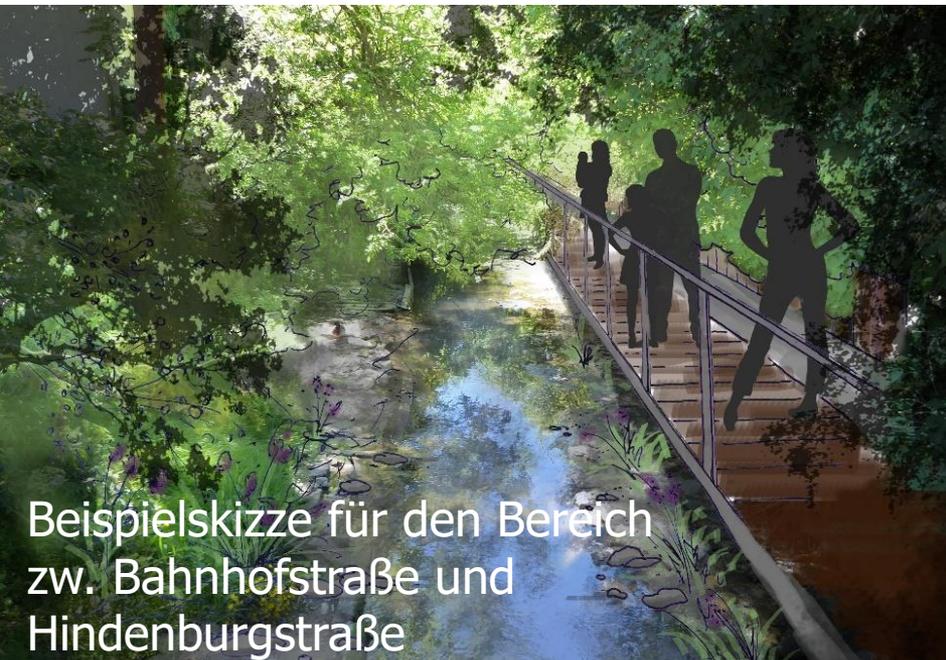




Vorschläge für weitere Schritte zur Umsetzung des Rahmenplans

Rankbach

- Teil der Erlebnisachse Rankbachtal
- Kompakte Freiraumplanung kooperativ erstellen, ggf. Fördermittel und Ökokonto nutzen





Wie wichtig ist die lokale Baukultur für das Wohlfühlen und die Identität?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN





Wie wichtig ist die lokale Baukultur für das Wohlfühlen und die Identität?

Ausgangssituation und Trends:

- Öffentlicher Raum als Ort der Begegnung und Identität
- In Stadtmitte Renningen und Ortsmitte Malsheim: Beispiele guter lokaler Baukultur, aber auch Verbesserungspotenziale
- ...

Ansätze:

- Maßvolle Dichte gewährleisten
- Qualitätvolle bauliche Entwicklung sichern durch Bauberatung, Sicherung von Vorkaufsrechten, Konzeptvergaben, ...
- Sukzessiver Umbau der öffentlichen Räume unter Berücksichtigung der verkehrlichen Ziele
- ...



Welchen Stellenwert sollen Kunst und Kultur, Sport und Freizeit haben?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN





Welchen Stellenwert sollen Kunst und Kultur, Sport und Freizeit haben?

Ausgangssituation und Trends:

- Kultur und Sport als Querschnittsthema verknüpft mit Qualitäten als Wohn- und Arbeitsstandort
- Definition von „Kultur“ sehr unterschiedlich (Hochkultur, Subkultur, Jugendkultur, Eventkultur, ...)
- Vom Vereinssport zum individuellen Sport
- ...

Ansätze:

- Kulturangebot sichern und bedarfsgerecht ausbauen
- Kunst im öffentlichen Raum fördern
- Sportpark in seiner Qualität erhalten und bedarfsgerecht ausbauen, fußläufige An- und Verbindungen verbessern
- ...



Welchen Stellenwert sollen Bildung und Angebote für Kinder und Senioren haben?





Welchen Stellenwert sollen Bildung und Angebote für Kinder und Senioren haben?

Ausgangssituation und Trends:

- Noch steigender quantitativer und qualitativer Bedarf an Kleinkindbetreuung
- Bedarf an Treff- und Pflegeeinrichtungen für Senioren
- Integration und Inklusion durchdringt viele Lebensbereiche
- ...

Ansätze:

- Schulen und Kindergärten qualitativ hochwertig erhalten und bedarfsgerecht ausbauen
- Wohnen für Ältere fördern (Projekte in Umsetzung und Vorbereitung)
- ...



Wie wichtig ist Grün in der Stadt? Für Mensch und Natur

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN





... und Grün um die Stadt herum?





Wie wichtig ist Grün in der Stadt? Für Mensch und Natur

Ausgangssituation und Trends:

- Bedeutung von Natur und Landschaft in öffentlicher Wahrnehmung steigt
- Pflege der Kulturlandschaft
- Wachsende Bedeutung von Schutzgebieten und Gebieten zur Sicherung und Vernetzung von Lebensräumen
- Natur und Landschaft ist wichtiger Bestandteil für Klimaanpassungsstrategien und Erholung

Ansätze:

- Erlebnisachse Rankbach weiter ausbauen, Aufenthaltsqualität unter Erhalt der landwirtschaftlichen Nutzung etablieren
- Kooperationsprojekt „Renningen soll blühen“ von Stadt und NABU
- Stadtpark Renningen in Verbindung mit Entwicklungsbereich Wasserwerk entwickeln
- Flugplatzgelände / Forschungscampus Bosch für Naherholung berücksichtigen
- ...



Weiterentwicklung Erlebnisachse Rankbachtal

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN



Beispiel



Beispiel



Beispiel



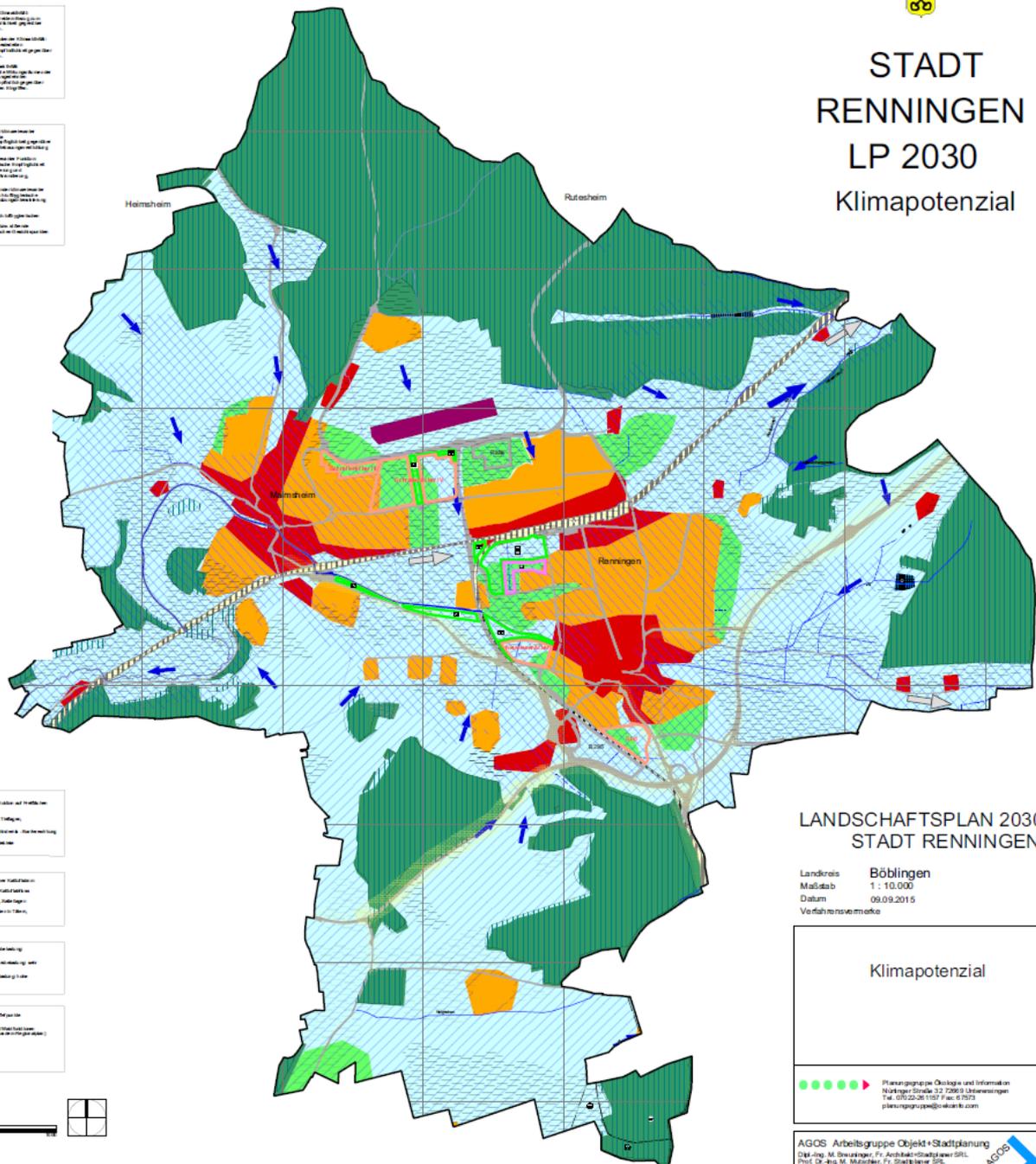
Beispiel



STADT RENNINGEN LP 2030 Klimapotenzial

- Flächen**
- Flächen mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Flächen mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Flächen mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Flächen mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)

- Städtegebiete**
- Städtegebiete mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Städtegebiete mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Städtegebiete mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Städtegebiete mit hoher bis sehr hoher Verdichtungsintensität (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)



- Kulturlandschaft**
- Kulturlandschaft (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Kulturlandschaft (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Kulturlandschaft (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Kulturlandschaft (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)

- Landesstraßen**
- Landesstraßen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Landesstraßen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Landesstraßen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Landesstraßen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)

- Wasserversorgung**
- Wasserversorgung (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Wasserversorgung (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Wasserversorgung (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Wasserversorgung (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)

- Öffentliche Grünflächen**
- Öffentliche Grünflächen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Öffentliche Grünflächen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Öffentliche Grünflächen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)
 - Öffentliche Grünflächen (z.B. in der Innenstadt, in der Nähe von Hauptverkehrsachsen, in der Nähe von Gewerbe- und Industriegebieten)



Was wollen wir für die Ökologie und das Stadtklima tun?



LANDSCHAFTSPLAN 2030 STADT RENNINGEN

Landkreis Böblingen
Maßstab 1:10.000
Datum 09.09.2015
Verfahrensnummer

Klimapotenzial

Planungsgruppe Ökologie und Information
Hauptstraße 212 72619 Ulmeringen
Tel. 0714 22-36 1157 Fax: 67573
planung@pupp@stwr.de

AGOS Arbeitsgruppe Objekt+Stadtplanung
Objekt+Stadtplanung
Prof. Dr.-Ing. M. Breyer, Prof. Dr. J. Breyer, Prof. Dr. J. Breyer
Hauptstraße 27, 70516 Stuttgart, Tel. 0714 32 07 17
H.-Küster-Str. 55, 71332 Waiblingen, Tel. 0714 5 52 030



Was wollen wir für die Ökologie und das Stadtklima tun?

Ausgangssituation und Trends:

- Klimawandel (vermehrt Hitzebelastungen, verändertes Niederschlagsverhalten, vermehrt Trockenperioden, ...)
- Klimaschutz und Klimaanpassung als kommunale Aufgabe
- ...

Ansätze:

- Kooperationsprojekt „Renningen soll blühen“ von Stadt und NABU
- Artenvielfalt im öffentlichen Raum (bspw. Stadtpark Renningen)
- Frischluftschneisen sichern
- Aufwertungs- und Renaturierungsprojekte am Rankbach fortführen
- Begrünung (Dach, Fassade, Hof, ...)
- ...



Was wollen wir für die Ökologie und das Stadtklima tun?

Ansätze:

- Hoher ökologischer Anspruch bei Neubauten
- Energetische Quartiers- und Gebäudesanierungen
- Regenerative Energien, z.B. PV-Anlagen, fördern
- Umweltverträgliche Mobilität ausbauen
- ...





Wie soll Renningen in Zukunft aussehen?



Wie sehen Sie Ihre Stadt?

STEP
2040

Stadtentwicklungsplan



STADT RENNINGEN





Wie sollten Postkarten aus Renningen im Jahr 2040 aussehen?



Schöne Grüße
aus
Renningen



Schöne Grüße
aus Renningen



Themen der Stadtentwicklung: vielfältig und vernetzt





Themenrunden geplant: 19:40- 20:40

4 moderierte Themenrunden

- Wohnen
- Stadtleben (Ortszentren, Aufenthalt, Handel, Grün, Soziales, Kultur, Sport, Freizeit)
- Ökologie und Stadtklima
- Städtebauliche Entwicklung
Bahnhofsquartier



... und ggf. weitere Themen

Ein Wechsel zwischen den Themenrunden ist möglich.
20:40 Uhr gemeinsame Kurzpräsentation der Ergebnisse



Kurzberichte aus den Themenrunden



Stadtentwicklungsplan 2040



STADT RENNINGEN